

Regnskab 2022/2023

Rækkehuse Teglvvej

Afd. 13-03



Afdelingens overskud: **29.086 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	4.415	Der er brugt mindre vand i afdelingen.
Variable udgifter	8.124	Der har været færre udgifter til uforudsete reparationer.
Andre ekstraordinære udgifter	-3.595	Kursgevinst vedr. obligationer er modposteret og overført til henlæggelser.
Renter	20.339	Der er en realiseret renteindtægt af mellemregningen på 1,886%. Kursgevinst er modposteret på kt. 131 og overføres til henlæggelser.
Øvrige afvigelser	-197	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	29.086	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2022/2023

Afd. 13-03 Rækkehuse Teglvej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab
A/B Andelsbo
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling
Rækkehuse Teglvej
8930 Randers NØ
afd3@andelsbo.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2022/2023	Budget 2022/2023	Budget 2023/2024
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	7.151	7.000	7.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	147.585	152.000	152.000
114-119	Variable udgifter	52.876	61.000	63.000
120-124	Henlæggelser	153.000	153.000	164.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	5.595	2.000	0
Udgifter i alt		366.206	375.000	386.000
140	Årets overskud	29.086	0	0
Udgifter i alt		395.292	375.000	386.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	395.263	375.000	386.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	29	0	0
Indtægter i alt		395.292	375.000	386.000

Balance		Regnskab 2022/2023	Regnskab 2021/2022
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	253.599	219.131
305-307	Omsætningsaktiver	885.395	784.998
310	Aktiver i alt	1.138.994	1.004.129
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	790.676	682.167
408-416	Langfristet gæld	277.981	276.881
418-425	Kortfristet gæld	70.336	45.081
430	Passiver i alt	1.138.994	1.004.129

Hvad blev huslejen brugt til i 2022/2023?

